



Открытое Акционерное Общество "БАКАЙ БАНК"

720001, Кыргызская Республика, г. Бишкек, ул. Мичурина, 56
Тел: +996 (312) 61-00-61; Факс: +996 (312) 61-02-43; e-mail: bank@bakai.kg http://www.bakai.kg

Тарифы ОАО "БАКАЙ БАНК"

действующие с 25 июня 2023 года

7.4. Комиссия за выдачу оригиналов документов без снятия запрещения			
7.4.1.	Комиссия за выдачу оригиналов документов без снятия запрещения для решения вопросов узаконения, (до-)строительства, изменения технических параметров заложенного имущества, переоформления права собственности и т.п. при наличии соответствующего обязательства, предусмотренного Кредитным комитетом	бесплатно	
7.4.2.	Комиссия за рассмотрение заявления на выдачу оригиналов документов без снятия запрещения сроком до 30-ти банковских дней (для предоставления оригиналов документов в коммунальные службы, посольства, паспортный стол и т.п.)	1 500 сом	
7.4.3.	Комиссия за рассмотрение Банком заявления вопроса на узаконение, в случае (до-) строительства или изменения технических параметров заложенного имущества и т.п.	2 500 сом	за каждый предмет залога
7.4.4.	Комиссия за рассмотрение заявления о продлении сроков предоставления Заемщиком/Залогодателем правоустанавливающих документов/иных документов (узаконение, справок о погашении кредита, договоров аренды и т.п.)	2 500 сом	за каждое продление
7.5.	Комиссия за изменение условий кредитования	от 2 500 сом	по Решению Кредитного Комитета
7.6.	Комиссия за рассмотрение заявления на предоставление согласия Банка на переоформление права собственности (землепользования) на предмет залога на третье лицо без снятия залоговых обременений Банка	2 500 сом	
7.7.	Комиссия за предоставление дубликатов выписок, справочных материалов и наведений справок в архиве Банка по кредитным операциям по заявлению заемщика, залогодателя, поручителя	1 500 сом	за каждый документ
7.8.	Комиссия за повторную выдачу писем и доверенностей о снятии обременения с предмета залога для предъявления в компетентные органы	1500 сом	за каждый документ
7.9.	Комиссия за рассмотрение заявления о выдаче писем для предъявления в компетентные органы касательно движимого/недвижимого имущества (замена государственных номерных знаков, восстановление дубликатов правоустанавливающих документов, выделение части залога в самостоятельную единицу и т.п.)	1 500 сом	за каждый документ
7.10.	Комиссия за пересчет графика погашения основного долга и процентов по кредиту в сомах/USD/EUR/RUB/KZT (кроме возобновляемых кредитных линий)	1 000 сом	комиссия может быть отменена Решением Кредитного комитета Головного Банка/Кредитного комитета Банка
7.11.	Предоставление справок для предоставления в паспортный стол, коммунальные службы и т.п. (без выдачи оригиналов документов)	500 сом	
7.12.	За несвоевременный возврат пакета оригиналов документов по залоговому обеспечению (за исключением случаев несвоевременного возврата в связи с форс-мажорными обстоятельствами и другими объективными причинами, которые должны быть рассмотрены банком).	0,01% от первоначальной суммы кредита/лимита по кредитной линии за каждый просроченный банковский день	по кредитам/КЛ до 150 000 USD или 10 000 000 сом - сумма комиссии не более 10 000 сом за 30 календарных дней. по кредитам/КЛ от 150 001 USD - 500 000 USD (10 000 001 сом - 35 000 000 сом) сумма комиссии не более 25 000 сом за 30 календарных дней. по кредитам/КЛ от 500 001 или 35 000 001 сом) сумма комиссии не более 50 000 сом за 30 календарных дней.

7.13.	Несвоевременное предоставление залогового обеспечения/поручительства	0,01% от первоначальной суммы кредита/лимита по кредитной линии за каждый просроченный банковский день	по кредитам/КЛ до 150 000 USD или 10 000 000 сом –сумма комиссии не более 10 000 сом за 30 календарных дней. по кредитам/КЛ от 150 001 USD - 500 000 USD (10 000 001 сом - 35 000 000 сом) сумма комиссии не более 25 000 сом за 30 календарных дней. по кредитам/КЛ от 500 001 или 35 000 001 сом) сумма комиссии не более 50 000 сом за 30 календарных дней.
7.14.	Комиссия за досрочное или частично досрочное погашение кредита (в том числе индивидуальных кредитов выданных в рамках линии)	без комиссии	
	Комиссия за досрочное закрытие кредитной линии	без комиссии	
7.15.	Комиссия за предоставление согласия Банка на залог второй очереди	2% от погашаемой суммы основного долга	
7.16.	Комиссия за выдачу справки/выписки/информации по кредиту, а также что оригиналы залоговых документов находятся в хранилище Банка	200 сом, в случае предоставления более 1 экз. - 300 сом	
7.17.	Штраф за нецелевое использование кредита	10% от суммы кредита (или в соответствии с паспортами продуктов)	вплоть до требования о досрочном возврате кредита; комиссия может быть отменена Решением Кредитного комитета Банка/Головного банка
7.18.	Комиссия за несвоевременное выполнение дополнительных условий по кредиту/кредитной линии	0,01% от первоначальной суммы кредита/лимита по кредитной линии за каждый просроченный банковский день	по кредитам/КЛ до 150 000 USD или 10 000 000 сом –сумма комиссии не более 10 000 сом за 30 календарных дней. по кредитам/КЛ от 150 001 USD - 500 000 USD (10 000 001 сом - 35 000 000 сом) сумма комиссии не более 25 000 сом за 30 календарных дней. по кредитам/КЛ от 500 001 или 35 000 001 сом) сумма комиссии не более 50 000 сом за 30 календарных дней.
***по тарифам №3.2-3.22 решением Кредитного Комитета Банка может быть предоставлена как скидка до 0%, так и превышение от утвержденных тарифов.			
8. Штрафы и пени			
8.1	Для физических лиц, индивидуальных предпринимателей: За просроченную задолженность основного долга уплачивается пеню от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки, начисляемую по фактическому числу дней со дня невыполнения обязательства, до полного погашения просроченной задолженности;	В размере годовой процентной ставки по выданному кредиту	Общий размер неустойки (штрафы и пени), начисленной согласно условиям настоящего договора за весь период действия кредита, не должен превышать 20 % от суммы выданного кредита, кроме юридических лиц
8.2	Для юридических лиц: За просроченную задолженность основного долга уплачивается пеню от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки, начисляемую по фактическому числу дней со дня невыполнения обязательства, до полного погашения просроченной задолженности;	В размере двойной годовой процентной ставки, установленной по кредиту	
8.3	Для физических лиц, индивидуальных предпринимателей: За просроченную задолженность по уплате процентов выплачивает Банку пеню от суммы начисленных, но не оплаченных, процентов за каждый день просрочки, начисляемую по фактическому числу дней со дня невыполнения обязательства, до полного погашения просроченной задолженности;	В размере годовой процентной ставки по выданному кредиту	
8.4	Для юридических лиц: За просроченную задолженность по уплате процентов выплачивает Банку пеню от суммы начисленных, но не оплаченных, процентов за каждый день просрочки, начисляемую по фактическому числу дней со дня невыполнения обязательства, до полного погашения просроченной задолженности;	В размере двойной годовой процентной ставки, установленной по кредиту	
8.5	Комиссия в случае исполнения Банком обязательств по выплате Бенефициару суммы Банковской гарантии до даты погашения задолженности Аппликантом или заключения Кредитного договора	25% годовых	
8.6	В случае нарушения обязательств по выплате любой из комиссий, указанных в данной таблице по банковским гарантиям и аккредитивам	0,15% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки	
8.7	В случае преобразования банковской гарантии в кредит	% ставка устанавливается решением соответствующего уровня Кредитного Комитета.	

Примечание:

Открытие расчетного счета при получении кредита и получение кредитных средств Заемщиком Банка в размере сумм, зачисленных в рамках утвержденного Комиссии, указанные в иностранной валюте, взимаются Банком в национальной валюте по учетному курсу НБКР на момент совершения операции. Тарифы даны с учетом налога с продаж и НДС.